

Kullanıcı : B1-10 BLOK D10  
Techem Kullanıcı No : 057004094 / 280  
Daire : 10

Dönem :  
2.02.2026 - 2.03.2026

## ISI GİDER PAYLAŞIMI 2026

Obje  
BİZİMKENT SİTESİ 195 ADA B2/04

Techem Objeye No

057004094

Techem Müşteri No

00002241

Dönem :  
2.02.2026 - 2.03.2026

|                                  |                    |
|----------------------------------|--------------------|
| Isınma                           | 3.033,19 TL        |
| Sıcak Su Gideri                  | 342,85 TL          |
| Hizmet Bedeli                    | 65,93 TL           |
| <b>Toplam Ödeyeceğiniz Tutar</b> | <b>3.441,97 TL</b> |

### Toplam Blok Giderler

|                               |               |            |         |                      |
|-------------------------------|---------------|------------|---------|----------------------|
| <b>Toplam Isı Gideri</b>      |               |            |         | <b>185.000,00 TL</b> |
| Ortak Alan                    | 124.890,22 TL | 10.607,000 | m2 alan | 11,774321 TL/m2 alan |
| Tüketim                       | 53.524,38 TL  | 68.179,000 |         | 0,785057 TL/         |
| <b>Toplam Sıcak Su Gideri</b> |               |            |         | <b>20.485,40 TL</b>  |
| Sıcak Su Ortak Alan           | 0,00 TL       | 10.607,000 | m3      | 0,000000 TL/m2       |
| Sıcak Su Isıtma               | 6.585,40 TL   | 143,400    | m3      | 45,923299 TL/m3      |
| Tüketim                       | 13.900,00 TL  | 143,400    | m3      | 96,931660 TL/m3      |
| <b>Toplam Hizmet Bedeli</b>   |               |            |         | <b>4.746,82 TL</b>   |
| Hizmet                        | 4.746,82 TL   | 72,000     | Adet    | 65,928000 TL/Adet    |

### Techem Kullanıcı No. Daire-0000028 / 280

İsim B1-10 BLOK D10  
Daire 10

| Gider Dağılımı         | Birim Bedel | x | Paylaşım Değeri | x | Çarpan | =        | Toplam TL | Toplam TL |
|------------------------|-------------|---|-----------------|---|--------|----------|-----------|-----------|
| <b>Isınma Gideri</b>   |             |   |                 |   |        |          |           |           |
| Sabit                  | 11,774321   | x | 174,000 m2 alan | x | =      | 2.048,73 |           |           |
| Payölçer Tüketim       | 0,785057    | x | 1.254,000       | x | =      | 984,46   |           | 3.033,19  |
| <b>Sıcak Su Gideri</b> |             |   |                 |   |        |          |           |           |
| Sıcak Su Ortak Alan    | 0,000000    | x | 174,000 m2      | x | =      | 0,00     |           |           |
| Sıcak Su Isıtma        | 45,923299   | x | 2,400 m3        | x | =      | 110,22   |           |           |
| Sıcak Su Tüketim       | 96,931660   | x | 2,400 m3        | x | =      | 232,64   |           | 342,85    |
| <b>Hizmet Gideri</b>   |             |   |                 |   |        |          |           |           |
| Hizmet Bedeli          | 65,928000   | x | 1,000 adet      | x | =      | 65,93    |           | 65,93     |
| <b>TOPLAM Tutar</b>    |             |   | 3441,972778     |   | =      | 3.441,97 |           | 3.441,97  |

Daire-0000028 - 280

B1-10 BLOK D10

İsı Sayacı

| Sayaç No | Oda         | Çarpan | Zaman Çarpanı | Tarih     | Okuma Değeri Yeni | Okuma Değeri Eski | Kıyas | Tüketim |
|----------|-------------|--------|---------------|-----------|-------------------|-------------------|-------|---------|
| 41222699 | YEMEK ODASI | 1,000  |               | 2.03.2026 | 886,000           | 641,000           |       | 245,000 |

Dönem :  
2.02.2026 - 2.03.2026

|          |                    |       |           |         |         |           |
|----------|--------------------|-------|-----------|---------|---------|-----------|
| 41229151 | YEMEK ODASI        | 1,000 | 2.03.2026 | 108,000 | 81,000  | 27,000    |
| 41229187 | BANYO              | 1,000 | 2.03.2026 | 753,000 | 575,000 | 178,000   |
| 41229197 | BANYO              | 1,000 | 2.03.2026 | 726,000 | 551,000 | 175,000   |
| 41229199 | YATAK ODASI        | 1,000 | 2.03.2026 | 367,000 | 309,000 | 58,000    |
| 41229222 | OTURMA ODASI/SALON | 1,000 | 2.03.2026 | 703,000 | 527,000 | 176,000   |
| 41229234 | YATAK ODASI        | 1,000 | 2.03.2026 | 500,000 | 347,000 | 153,000   |
| 41229251 | Mutfak             | 1,000 | 2.03.2026 | 879,000 | 637,000 | 242,000   |
|          |                    |       |           |         |         | 1.254,000 |

#### Sıcak Su Sayacı

| Sayaç No | Oda              | Çarpan | Zaman Çarpanı | Tarih     | Okuma Değeri Yeni | Okuma Değeri Eski | Kıyas | Tüketim |
|----------|------------------|--------|---------------|-----------|-------------------|-------------------|-------|---------|
| 41607719 | GENEL AMAÇLI ODA | 1,000  |               | 2.03.2026 | 531,800           | 529,400           |       | 2,400   |
|          |                  |        |               |           |                   |                   |       | 2,400   |

#### Kullanıcı Notları